



سازمان بنادر و دریانوردی

چهاردهمین شماره نشریه الکترونیکی
سازمان بنادر و دریانوردی

آذرماه ۱۳۹۹

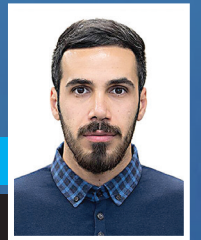
پروژه‌های توسعه‌ای بنادر؛ نماد همت و بالندگی

به همراه گفتاری از:

محمدرضا اله یار / اسماعیل حسین زهی / محمدعلی محمد میرزاییان / رضا رستمی / حسین جنگجو
حمیدرضا شرفی / علیرضا محمدی کر جی ران / عادل دریس / سیاوش ارجمندزاده / محمدتقی انزان پور / حمیدرضا آبایی



توسعه بنادر؛ پله پرش اقتصاد ایران



نیما علیپور

خبرنگار

کشورها با یکدیگر و سایر مناطق جهان ایفای نقش کند. بنادر به عنوان یکی از مراکز مهم و مرکز ثقل فعالیت‌های اقتصادی از قدیم نقش مهمی را در اقتصاد کشورها ایفا می‌کردند و با تغییر کاربرد بنادر و تبدیل آنها از بارانداز و انبار نگه داری کالا به بازار کالا و مناطقی برای پردازش، توزیع و ترانزیت کالا و نیز محلی برای فعالیت‌های خدماتی، صنعتی و بازرگانی اهمیت بنادر در اقتصاد جهان را چندین برابر کرده است. با توجه به اینکه ایران در مسیر کریدورهای ترانزیتی شمال-جنوب قرار گرفته است، بنادر ایران در مدت زمان کوتاهی با آماده سازی امکانات، زیرساخت‌ها و لحاظ تسهیلات متنوع و جذاب در بخش‌های مختلف حمل و نقلی می‌توانند مسیر ترانزیتی ایران را بیش از هر زمان دیگری رونق بخشند. بنادر در راستای افزایش درآمد و رونق اقتصادی به دنبال ایجاد جاذبه‌ها و مشوق‌هایی برای صاحبان کالا و مالکان کشتی هستند و بندری که در یک منطقه جغرافیایی دارای ظرفیت‌های توسعه‌ای باشد، می‌تواند نقش کانونی یاهاب را ایفا کند و نسبت به سایر رقبای منطقه‌ای و بین‌المللی جذب کالای بیشتر و در نتیجه رونق اقتصادی بهتری را به همراه داشته باشد. ایران دارای بندر مهم شامل انزلی، نوشهر، امیرآباد، عباس، امام خمینی (ره)، بوشهر، شهید رجایی، شهید بهشتی، لنگه، شهید باهنر، آبادان و خرمشهر در شمال و جنوب بوده و باید خاطرنشان کرد که ظرفیت سالانه بنادر تجاری کشور در حال حاضر ۲۶۶ میلیون تن است و از طریق توسعه و رونق این بنادر بازرگانی می‌توان در آینده نزدیک شاهد توسعه مبادلات کالا و ترانزیت باشیم که نقش بسیار مهمی را در رونق اقتصادی کشور ایفا می‌کند.

توسعه بنادر یکی از مهم‌ترین الزامات برای جذب سرمایه بخش خصوصی، رونق فعالیت‌های تجاری، تولیدی، صنعتی و ترانزیتی به شمار می‌رود و در نهایت پویایی اقتصاد کشور را با توجه به ظرفیت‌های بی‌نظیر دریایی، بندری و موقعیت جغرافیایی ایران به همراه دارد. ایران یکی از کشورهای است که به واسطه موقعیت جغرافیایی، در زمینه لجستیکی دارای وضعیت استراتژیک در سطح منطقه‌ای و بین‌المللی است و دسترسی به سیستم حمل و نقل ترکیبی (ریلی، هوایی، دریایی، جاده‌ای)، دسترسی به آب‌های آزاد و نیز برخورداری از بنادر تجاری در شمال و جنوب، مزیت‌های فوق‌العاده اقتصادی و ترانزیتی را به وجود آورده است.

در جنوب ایران، خلیج فارس قرار دارد که کشورهای عمده تولیدکننده نفت جهان را در خود جای داده است و این منطقه به عنوان گلوگاه انرژی جهان به شمار می‌رود، در شمال ایران نیز دریای خزر قرار گرفته که بهترین مسیر ارتباط دریایی میان کشورهای ایران، روسیه، قزاقستان، ترکمنستان و آذربایجان محسوب می‌شود و می‌تواند نقش مهمی در توسعه ترانزیت و تجارت میان این کشورها ایفا کند. از سوی دیگر از شرق و غرب با کشورهای عراق، ترکیه، پاکستان و افغانستان همسایه است و به عبارت بهتر می‌توان گفت ایران به نوبه خود می‌تواند به عنوان پل ارتباطی میان این





معاون مهندسی و امور زیربنایی سازمان بنادر اعلام کرد:

رشد ۴ برابری پروژه‌های توسعه ای سازمان بنادر

◀ اجرای طرح‌های جامع و ساماندهی بنادر ایران متناسب با نیازهای کشور

معاون مهندسی و امور زیربنایی سازمان بنادر و دریانوردی از رشد ۴ برابری پروژه‌های توسعه ای سازمان بنادر نسبت به چند سال گذشته خبر داد و اعلام کرد: طرح‌های جامع و ساماندهی بنادر ایران متناسب با نیازهای کشور مدنظر قرار می‌گیرد.

در گفت و گویی با محمدرضا اله یار در مورد پروژه‌های توسعه ای سازمان بنادر و دریانوردی در بخش عمران، ابنیه، تاسیسات و تجهیزات پرسیدیم. وی با بیان اینکه پروژه‌های مختلفی طی سال‌های قبل و سال جاری تعریف شده، عنوان کرد که برخی از این پروژه‌ها در مرحله اجرا و برخی دیگر در مرحله برنامه ریزی برای انعقاد قرارداد در راستای سند توسعه قرار دارند.

وی ادامه داد: تدوین برنامه توسعه بنادر، یکی از موضوعاتی است که به صورت جدی در دستور کار سازمان بنادر و دریانوردی قرار دارد که در قالب طرح جامع بنادر بازرگانی تعریف شده و بر اساس مطالعه مفصل در بنادر شمالی و جنوبی کشور در قالب

۲ فاز تعریف شده است؛ بدین ترتیب تدقیق و به روزرسانی طرح جامع بنادر بازرگانی ۱۱ بندر بازرگانی بزرگ با افق ۱۴۰۴ دنبال می‌شود.

معاون مهندسی و امور زیربنایی سازمان بنادر و دریانوردی با اشاره به اینکه علاوه بر بنادر بزرگ کشور، سایر بنادر نیز در قالب طرح‌های جامع و ساماندهی فرآیندهای توسعه ای خود را پشت سر می‌گذارند، گفت: در این زمینه تعداد قابل توجهی از بنادر تدوین و تصویب طرح‌های جامع و ساماندهی را پشت سر گذاشته‌اند، همچنین برای بنادر کوچک طرح ساماندهی یا طرح جامع تدوین شده است که در تعدادی از بنادر به تصویب رسیده و با افق ۱۵ ساله



تدقیق و تهیه طرح‌های جامع و ساماندهی انجام خواهد شد. اله یار در مورد پروژه‌های اجرایی سال جاری سازمان بنادر و دریانوردی، بیان کرد: تعداد زیادی پروژه اجرایی در حوزه زیرساختی اعم از ایجاد زیرساخت‌های جدید و مناسب، تعمیرات اساسی، تعمیر و نگهداری سازه، ابنیه و تاسیسات در بنادر کشور در حال انجام است که باید اعلام کرد تعداد قراردادهای منعقد شده از ابتدای سال جاری تا پایان شهریورماه در حوزه زیرساختی به ۱۵۶ مورد می‌رسد و ۵۰ مورد در سال جاری خاتمه یافته است، همچنین بخش دیگری از قراردادهای در قالب تأمین تجهیزات مورد نیاز بندری و دریایی و مخابراتی و الکترونیکی و تعمیرات اساسی آن تعریف شده است. وی ادامه داد: یکی از مشکلات و موانع ما در این مسیر مقوله شیوع ویروس کرونا به عنوان یک عامل بسیار اثرگذار بود، اما خوشبختانه هیچ کدام از پروژه‌ها و کارگاه‌های سازمانی در این دوره به رغم مشکلاتی که وجود داشت با اتخاذ تدابیر لازم و همکاری و هماهنگی مناسب کارفرما، مشاور و پیمانکار تعطیل نشد؛ هرچند که در برخی موارد روند انجام کار با مشکلاتی مواجه شد.

معاون مهندسی و امور زیربنایی سازمان بنادر و دریانوردی یادآور شد: موضوع دیگری که موجب ایجاد برخی مسائل برای مجموعه‌های طرف قرارداد سازمان بنادر و دریانوردی شد، بحث مربوط به نوسان قیمت‌ها بود که چالش‌هایی را در پروژه‌ها ایجاد کرد، اما امیدواریم با توجه به وظیفه قانونی سازمان برنامه و بودجه در بحث تعدیل‌ها به نحوی واقع بینانه، شرایط مدنظر قرار گیرد.

تعداد قراردادهای منعقد شده از ابتدای سال جاری تا پایان شهریورماه در حوزه زیرساختی به ۱۵۶ مورد می‌رسد و ۵۰ مورد در سال جاری خاتمه یافته است، همچنین بخش دیگری از قراردادهای در قالب تأمین تجهیزات مورد نیاز بندری و دریایی و مخابراتی و الکترونیکی و تعمیرات اساسی آن تعریف شده است





عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی تاکید کرد:

حمایت ویژه مجلس از طرح‌های توسعه ای بنادر ایران

توسعه و سرمایه گذاری در بنادر مکمل یکدیگر هستند

عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی گفت: نمایندگان مجلس، تمام تلاش و همکاری خود را در راستای تحقق طرح‌های توسعه ای بنادر به کار خواهند گرفت و به طور ویژه از توسعه بنادر حمایت می‌کنند.

اسماعیل حسین زهی؛ نماینده مردم خاش در رابطه با اینکه نمایندگان مجلس چگونه می‌توانند در تحقق پروژه‌های توسعه ای بنادر اثرگذار باشند؟ به خبرنگار سازمان بنادر و دریانوردی اظهار کرد: بنادر بهترین مسیر برای حمل و ترانزیت کالا به شمار می‌روند، به ویژه بنداری نظیر بندر شهیدبهرشتی چابهار که به آب‌های آزاد دنیا دسترسی دارند؛ خوشبختانه در حال حاضر فعالیت در بنادر کشور مطلوب ارزیابی می‌شود و باید بتوانیم روند صادرات و واردات با کشورهای مشترک المنافع را بیش از پیش در دستور کار قرار دهیم و روند موجود را ارتقا بخشیم.

وی ادامه داد: بنادر ایران؛ از ظرفیت‌های بسیار خوبی برخوردار هستند و توسعه مناسبی را در ۱۰ سال اخیر تجربه کرده اند و برای ادامه این روند و بهبود هرچه بهتر وضعیت توسعه بنادر کشور، مجلس شورای اسلامی و به ویژه اعضای کمیسیون عمران نهایت تلاش و همراهی خود را به کار خواهند گرفت؛ بر این اساس از هر طرح توسعه ای استقبال می‌شود و حتی در راستای اجرا می‌توان آن را با قید دو فوریت در صحن علنی مجلس مطرح کرد.

این عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی در این زمینه که چه توصیه‌هایی برای تحقق پروژه‌های توسعه ای در بنادر دارید؟ گفت: توسعه بنادر و سرمایه گذاری بخش خصوصی در بنادر کشور مکمل یکدیگر هستند و مجلس به طور ویژه از طرح‌های توسعه ای در بنادر ایران حمایت می‌کند.

حسین زهی ادامه داد: همانطور که می‌دانید عموماً فعالیت‌های توسعه ای در بنادر از سوی سازمان بنادر و دریانوردی و اکثر فعالیت‌های سرمایه گذاری در بنادر از سوی بخش خصوصی انجام می‌شود اما آنچه که اهمیت دارد، این است که توسعه بنادر و سرمایه گذاری بخش خصوصی به یکدیگر وابسته هستند.

نماینده مردم سیستان و بلوچستان با تأکید بر اینکه ضرورت دارد پروژه‌های توسعه برنامه محور و امکان تحقق داشته باشند، عنوان کرد: باید بررسی‌های لازم در زمینه طرح‌های توسعه ای از سوی کارشناسان و متولیان امر صورت گیرد و پس از آن به طور جدی و عملیاتی در راستای تحقق این طرح‌ها گام برداشت، چراکه ظرفیت‌های بندری برای اقتصاد ایران یک مقوله انکار ناپذیر است و باید بتوانیم در برهه ای که اقتصاد ایران سخت ترین شرایط را تجربه می‌کند به بهترین شکل از چنین مزیتی استفاده کنیم و زیرساخت‌های لازم و مناسب را برای سال‌های آینده فراهم کنیم.

وی در ادامه با اشاره به اینکه رونق بنادر ایران حتی در حوزه توسعه ای نیازمند تعامل و فعالیت ویژه دولت و بخش خصوصی است، خاطرنشان کرد: همگام با توسعه بنادر می‌توان با در نظر گرفتن بسته‌های تشویقی اعم از ارائه تسهیلات و معافیت‌های مالی بخش خصوصی را به منظور فعالیت در بخش بندری و دریایی ترغیب کرد.

عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه ایران با بنادر متعدد به آب‌های آزاد در دنیا دسترسی دارد، گفت:

چشم انداز بنادر ایران روشن است و رونق بنادر کشور نیازمند توجه ویژه و فعالیت اثرگذار دولت و بخش خصوصی است و با همکاری و تلاش دوجانبه می‌توان شاهد رونق بنادر کشور بود.



چشم انداز بنادر ایران روشن است و رونق بنادر کشور، نیازمند توجه ویژه و فعالیت اثرگذار دولت و بخش خصوصی است و با همکاری و تلاش دوجانبه می‌توان شاهد رونق بنادر کشور بود



نایب رئیس اول کمیسیون صادرات غیرنفتی اتاق بازرگانی عنوان کرد:

لزوم توجه ویژه بخش خصوصی به ظرفیت‌های اقتصادی مغفول در بنادر

«توجه به نیاز کشور و منافع سرمایه‌گذاران در بنادر؛ راهکار سرعت بخشیدن به پروژه‌های اقتصادی است»

در بخش اقتصادی توجه ویژه ای داشته باشد در غیر این صورت کماکان با مشکلات بسیاری در آینده روبرو خواهد بود. نکته بسیار مهمی که به ویژه در بنادر کشور باید مدنظر قرار گیرد این است که به ظرفیت‌های اقتصادی مغفول توجه شود و مانع از انجام فعالیت‌های موازی یا همان فعالیت‌هایی شد که پیش از این ظرفیت‌های آنها کامل شده است.

■ به نظر شما بهترین مدل و روش برای همکاری و مشارکت با

سازمان بنادر و دریانوردی چیست؟

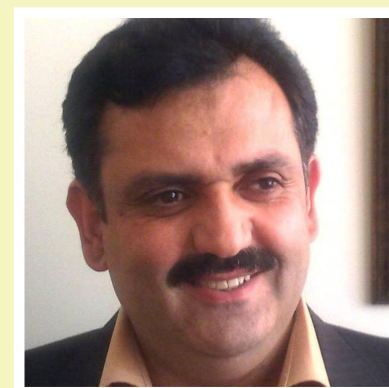
سازمان بنادر و دریانوردی باید بر حسب نیازهای کشور، زمینه‌های سرمایه‌گذاری در بنادر را مشخص کند و ضمن فراهم کردن شرایط برای حضور بخش خصوصی و فعالان اقتصادی زمینه ساز مشارکت و همکاری با بخش غیردولتی شود.

نایب رئیس اول کمیسیون صادرات غیرنفتی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران می‌گوید که بخش خصوصی باید به ظرفیت‌های اقتصادی مغفول در بنادر توجه ویژه داشته باشد و در عین حال سازمان بنادر و دریانوردی پروژه‌های توسعه ای را بر حسب نیازهای کشور و نیم نگاهی به منافع سرمایه‌گذاران، مدنظر قرار دهد. در همین زمینه با محمدعلی محمد میرزاییان گفت و گویی انجام دادیم که مشروح کامل آن در ادامه آمده است:

■ برای جذب هرچه بهتر سرمایه‌گذاران و فعالیت آنها در بنادر کشور

چه راهکارهایی توصیه می‌کنید؟

عملا سرمایه‌گذاری چه در بنادر و چه خارج از آن روند مشخصی دارد و هرچند که شرایط در بنادر، مناطق آزاد، مناطق ویژه اقتصادی و مواردی از این دست با سایر نقاط متفاوت است. اساسا



حوزه سرمایه‌گذاری اشکالات متعددی در کشور داشته و دارد و مهم تر از هر چیزی باید ثبات در اقتصاد شکل گیرد تا پس از آن شاهد فعالیت سرمایه‌گذاران و پویایی اقتصاد کشور باشیم. غیرقابل پیش بینی بودن اقتصاد در ایران به عنوان یک آفت برای سرمایه‌گذاران و حوزه سرمایه‌گذاری تلقی می‌شود و باید بیش

از هر مسئله دیگری به سرمایه‌گذاری طولانی مدت در اقتصاد کشور توجه داشت و شرایط را برای حضور مستمر و بلند مدت فعالان اقتصادی فراهم کرد و همچنین باید بدانیم که سرمایه‌گذاری از آن دست فعالیت‌هایی است که نیازمند صبر و سیری شدن زمان است به همین دلیل ثبات در اقتصاد مسئله بسیار مهمی است. نکته دیگری که باید مدنظر قرار گیرد این است که زمینه سرمایه‌گذاری و فضای سرمایه‌گذاری در کشورهای توسعه یافته مشخص شده و اقتصاد جهانی به این امر پی برده است؛ بدین جهت توصیه می‌کنم که فعالیت‌ها محور گونه و عملگرا باشد؛ بنابراین سرمایه‌گذاران در کشورهای توسعه یافته به خوبی می‌دانند که باید در چه بخش‌هایی سرمایه‌گذاری کنند.

■ در این میان می‌توان از تجربه سایر کشورها استفاده

کرد؟

اقتصاد ایران با توجه به شرایط و وضعیتی که دارد به طور حتم باید به اقتصاد جهانی و نحوه رشد کشورهای پیشرفته

مهم ترین اصل در سرمایه‌گذاری انتفاع است و اگر قصد

داریم سرعت پروژه‌های توسعه ای و سرمایه ای در کشور و

به ویژه بنادر را با سرعت و قدرت بیشتری پیش ببریم به طور

حتم نیازمند آن هستیم که به منافع سرمایه‌گذاران و به ویژه

بخش خصوصی توجه بسیاری داشته باشیم

■ چگونه و با چه ساز و کاری می‌توانیم پروژه‌های توسعه ای را با

سرعت بیشتر به سرانجام برسانیم؟

مهم ترین اصل در سرمایه‌گذاری انتفاع است و اگر قصد داریم سرعت پروژه‌های توسعه ای و سرمایه ای در کشور و به ویژه بنادر را با سرعت و قدرت بیشتری پیش ببریم به طور حتم نیازمند آن هستیم که به منافع سرمایه‌گذاران و به ویژه بخش خصوصی توجه بسیاری داشته باشیم و حمایت‌های حاکمیتی لازم را از فعالان بخش خصوصی در دستور کار قرار دهیم.





نایب رئیس اول کمیسیون حمل و نقل و لجستیک اتاق بازرگانی ایران:

زمان؛ مهم‌ترین فاکتور برای توسعه و سرمایه‌گذاری در بنادر است

◀ **منافع حاکمیت و بخش خصوصی در سرمایه‌گذاری کنار هم دیده شود**

وی ادامه داد: موضوع بسیار مهم و حائز اهمیت دیگر تسهیلاتی است که باید برای سرمایه‌گذاران ایجاد شود؛ ضمانت نامه‌های بانکی یکی از این موارد است و نباید از سوی نظام بانکی هزینه مازاد دیگری برای بخش خصوصی تحمیل شود. وقتی فعالان اقتصادی در بندر سرمایه‌گذاری می‌کنند باید همین سرمایه آورده شده به عنوان ضمانت در نظر گرفته شود، بنابراین اگر به دنبال رونق اقتصادی کشور و اشتغالزایی هستیم باید فضا برای سرمایه‌گذاری تسهیل شود.

رستمی گفت: خوشبختانه تاکنون در بنادر ایران سرمایه‌گذاری بسیار مناسبی صورت گرفته است اما هنوز نتوانسته ایم از ظرفیت‌های کامل بنادر استفاده کنیم؛ در این میان در حوزه تیپ قراردادها ضروری است که اصلاحاتی صورت گیرد، در حوزه توافقنامه‌ها باید از نظر بخش خصوصی بهره‌مند شد و همچنین در حوزه حقوقی باید به منافع سرمایه‌گذاران توجه کنیم تا بتوانند از حقوق و منافع خود دفاع کنند.

رستمی در پاسخ به اینکه چگونه و با چه ساز و کاری می‌توانیم پروژه‌های توسعه‌ای را با سرعت بیشتر به سرانجام رساند؟ اظهار کرد: در حوزه توسعه‌ای سازمان بنادر و دریانوردی عملکرد بسیار مناسبی را در بنادر داشته و هزینه‌های زیادی صورت گرفته است. نایب رئیس اول کمیسیون حمل و نقل و لجستیک اتاق بازرگانی، صنایع و کشاورزی ایران افزود: در حال حاضر آنچه مورد نیاز بنادر است، تجهیزات بندری بوده که باید تا حد امکان افزایش پیدا کند؛ به دلیل شرایط تحریمی و افزایش نرخ ارز موارد و اشکالات متعددی به وجود آمده است و اگر سازمان بنادر و دریانوردی قصد یا امکان واردات را ندارد در این بخش می‌توان در کنار توجه به تولید داخل در خصوص تجهیزاتی که امکان ساخت در داخل کشور را ندارند از ظرفیت بخش خصوصی بهره برد.



**خوشبختانه تاکنون در
بنادر ایران سرمایه‌گذاری
بسیار مناسبی صورت
گرفته است اما هنوز از
ظرفیت‌های کامل بنادر
استفاده نشده است**

نایب رئیس اول کمیسیون حمل و نقل و لجستیک اتاق بازرگانی، صنایع و کشاورزی ایران زمان را مهم‌ترین فاکتور برای توسعه و سرمایه‌گذاری در بنادر دانست و تأکید کرد: ضرورت دارد منافع حاکمیت و بخش خصوصی در کنار هم دیده شود.

با رضا رستمی که به عنوان فعال بخش خصوصی در زمینه واردات تجهیزات بندری فعالیت می‌کند و به تازگی دو دستگاه مکنده غلات هر کدام به ارزش ۱,۵ میلیون یورو به بنادر امیرآباد و فریدون کنار وارد کرده است، گفت و گویی انجام دادیم.

وی در مورد راهکارهای جذب هرچه بهتر سرمایه‌گذاران و فعالیت آنها در بنادر کشور، عنوان کرد: باید روند سرمایه‌گذاری در بنادر کوتاه و تسهیل شود، در حال حاضر فرایندها طولانی است و همین مسئله باعث هدر رفت زمان می‌شود، بنابراین ضرورت دارد، فرایند سرمایه‌گذاری در بنادر به کوتاه‌ترین مسیر ممکن برسد چراکه زمان از مهم‌ترین مسائل برای سرمایه‌گذاران به شمار می‌رود؛ بروکراسی اداری از جمله مواردی است که در این مسیر نقش بسیار مهمی ایفا می‌کند و همواره به عنوان یک مانع برای سرعت بخشیدن به فعالیت‌های اقتصادی مطرح است که باید اصلاح شود.

نایب رئیس اول کمیسیون حمل و نقل و لجستیک اتاق بازرگانی، صنایع و کشاورزی ایران در رابطه با اینکه به نظر شما بهترین مدل و روش برای همکاری و مشارکت با سازمان بنادر و دریانوردی چیست؟ بیان کرد: قراردادها باید به گونه‌ای باشد که منافع

سرمایه‌گذاران به خوبی دیده شود و سود به دست آمده دو طرفه باشد و در این زمینه الزامی است که در بازنگری و اصلاح قراردادها جایگاه سرمایه‌گذار و بخش خصوصی به طور ویژه دیده شود.



سرمایه‌گذار بخش خصوصی
در حوزه دریایی و بندری عنوان کرد:

همکاری حاکمیت مهمترین عامل ایجاد انگیزه برای سرمایه‌گذاری در بنادر

بخش خصوصی؛ یکی از مهمترین ارکان اجرایی پروژه‌های توسعه محور است

سرمایه‌گذار بخش خصوصی در حوزه دریایی و بندری معتقد است که همکاری نهادهای حاکمیتی یکی از موثرترین عوامل ایجاد انگیزه برای سرمایه‌گذاری در بنادر کشور است و بخش خصوصی یکی از مهمترین ارکان اجرایی پروژه‌های توسعه محور به شمار می‌آید. با حسین جنگجو؛ سرمایه‌گذار بخش خصوصی که در بندر شهیدبهبشتی چابهار مشغول به فعالیت است، گفت و گویی را انجام دادیم که مشروح کامل آن در ادامه آمده است:

■ به منظور استمرار سرمایه‌گذاری و فعالیت ادامه دار سرمایه‌گذاران چه پیشنهاداتی دارید؟

همکاری صمیمانه و موثر نهادهای دولتی و ارگان‌های مرتبط، یکی از مهمترین دلایل در ایجاد انگیزه برای سرمایه‌گذاران خواهد بود چراکه باعث عبور سرمایه‌گذار از پیچ و خم‌های بروکراسی اداری و تسهیل در واگذاری زیرساخت‌های مناسب به سرمایه‌گذاران خواهد بود و شرایط بسیار مناسبی را به منظور پیشبرد فعالیت‌ها از سوی بخش خصوصی رقم می‌زند. از مجموعه‌هایی نظیر سازمان منطقه آزاد چابهار که از اصلی ترین متولیان در جذب سرمایه‌گذار در حوزه‌های مختلف به ویژه بخش گردشگری است، انتظار داریم با بهبود وضعیت بروکراسی اداری عزم راسخ بسیاری از سرمایه‌گذاران را در حوزه‌های مختلف و پروژه‌های توسعه ای را رقم بزنند و با حمایت اداره کل بنادر و دریانوردی سیستان و بلوچستان و همچنین سازمان بنادر و دریانوردی، تعداد بسیاری از سرمایه‌گذاران بخش خصوصی با تخصص‌های دریایی و بندری بتوانند عملیات اجرایی پروژه‌های سرمایه‌گذاری را در بنادر و به ویژه بندر شهیدبهبشتی چابهار آغاز کرده و در عین حال سایر پروژه‌ها را به بهره‌برداری رسانند.

■ ایجاد پروژه‌های توسعه ای، چه کمکی به فعالیت سرمایه‌گذاران بخش خصوصی می‌کند؟

هر پروژه‌ای که در قالب توسعه اجرا می‌شود، تاثیرات خواسته

یا ناخواسته‌ای بر محیط خواهد داشت و بررسی رویکردها و تاثیر این پروژه‌ها در زمینه‌های مختلف، اهمیت ویژه ای دارد؛ رویکردهایی که پیش از آغاز پروژه، پیامدهای احتمالی زیست‌محیطی، اجتماعی و اقتصادی آن را پیش بینی می‌کند. رویکرد اقتصادی و امنیت سرمایه‌گذاران در سراسر جهان است و امنیت در اثر ثبات اقتصادی و بازار خود را نمایان می‌کند.

بنابراین تمامی ارگان‌های دولتی ذیربط باید عدم ثبات در بازار را برای سرمایه‌گذاران و اجرای پروژه‌ها به صورت ارائه بسته‌های حمایتی مرتبط جبران کنند، چراکه عدم حمایت موجب توقف پروژه‌ها و به دنبال آن هدررفت سرمایه مالی و انسانی می‌شود. ■ در پروژه‌های توسعه ای توجه به چه نکاتی ضرورت است؟

پروژه‌های توسعه ای حتما و الزاما باید از فاز مطالعاتی دقیق و کارشناسی شده بهره‌مند بوده و با توجه به نیاز منطقه و سودآور بودن برای سرمایه‌گذار تعریف شده باشند چرا که تنها در این صورت است که اثر مطلوب خواهند داشت و شرایط را برای بهبود فعالیت‌های اقتصادی، تجاری، تولیدی و... در بنادر رقم می‌زنند و پویایی اقتصاد را برای کشور به دنبال خواهند داشت.

■ آیا بخش خصوصی می‌تواند در به سرانجام رساندن پروژه‌های تعریف شده اثرگذار باشد؟

بخش خصوصی یکی از موثرترین و مهمترین بخش‌های اجرایی پروژه‌های توسعه محور است، اما بدون ارتباط سالم و هماهنگی‌های تعریف شده قانونی با ارگان‌های دولتی مرتبط و احیانا گرفتار شدن در فرآیندهای کاغذی-اداری عملا منفعل شده و بی اثر خواهد بود، بنابراین اگر هدف اصلی توسعه و سرمایه‌گذاری در بنادر است باید این دو لازم و ملزوم یکدیگر تلقی شوند.



همکاری صمیمانه و

موثر نهادهای دولتی و

ارگان‌های مرتبط، یکی از

مهمترین دلایل در ایجاد

انگیزه برای سرمایه‌گذاران

خواهد بود چراکه باعث

عبور سرمایه‌گذار از پیچ و

خم‌های بروکراسی اداری

و تسهیل در واگذاری

زیرساخت‌های مناسب به

سرمایه‌گذاران خواهد بود



۵۰

قرارداد خاتمه یافته از
ابتدای سال جاری تا پایان
شهریورماه

“

۱۵۶

قرارداد جدید منعقد شده
از ابتدای سال جاری تا پایان
شهریورماه

“

۱۶۸۳

قرارداد ثبت شده
در سامانه جامع مدیریت
پروژه

“

پروژه‌های زیرساختی بنادر



۶۲۴

قرارداد مشاوره ای
در حوزه پروژه‌های زیرساختی
سازمان بنادر

“

۴۳۹

قرارداد پیمانکاری
در حوزه پروژه‌های زیرساختی
سازمان بنادر

“

۴۶

مناقصه
در نیمه نخست
سال ۹۹

“

سرمایه‌گذار بخش خصوصی عنوان کرد:

توسعه بنادر؛ فعالیت هرچه بیشتر خصوصی را رقم می‌زند

اهمیت بسیار بالای تسهیل عملیات بخش خصوصی در پروژه‌های توسعه ای بنادر

به فعالیت هرچه بیشتر بخش خصوصی در بنادر کشور شود هیچ عقل سلیمی با آن مخالف نخواهد کرد و این اتفاق هم برای حاکمیت و هم برای بخش خصوصی درآمدا بوده و منافع بسیاری را به دنبال دارد. در پروژه‌های توسعه ای باید تسهیل عملیات برای بخش خصوصی در بنادر مدنظر قرار گیرد. علاوه بر این در شرایط موجود حمایت از بخش خصوصی از اهمیت بسیار بالایی برخوردار است، چراکه تحریم‌ها و افزایش نرخ ارز، فضای بسیار سختی را برای فعالان اقتصادی رقم زده است.

در عین سرعت بخشیدن به پیش برد پروژه‌های توسعه ای، ظرفیت‌های مغفول در بنادر کشور را مورد توجه قرار داد و با مطالعه وضعیت کشورهای توسعه یافته از توانایی بخش خصوصی به بهترین شکل استفاده کرد

■ آیا بخش خصوصی می‌تواند در به سرانجام رساندن پروژه‌های تعریف شده اثرگذار باشد؟

حذف قوانین دست و پا گیر در راستای رونق بنادر بسیار موثر خواهد بود و به طور حتم توسعه بنادر منجر به فعالیت هرچه بیشتر و بهتر بخش خصوصی خواهد شد که در نهایت اشتغال آفرینی و رونق اقتصادی کشور را به دنبال خواهد داشت. موضوع بسیار مهم دیگر اینکه قراردادهای و فعالیت‌ها باید بر حسب شرایط ویژه اقتصادی کشور مدنظر قرار گیرند. در شرایط ویژه اقتصادی که کشور درگیر آن است و حتی عبارت جنگ اقتصادی در مورد آن به کار برده می‌شود، می‌توان از ظرفیت بخش خصوصی بیش از پیش بهره برد. باید در عین سرعت بخشیدن به پیش برد پروژه‌های توسعه ای، ظرفیت‌های مغفول در بنادر کشور را مورد توجه قرار داد و با مطالعه وضعیت کشورهای توسعه یافته از توانایی بخش خصوصی به بهترین شکل استفاده کرد.

سرمایه‌گذار بخش خصوصی در بنادر ایران، با اشاره به اینکه توسعه بنادر منجر به فعالیت هرچه بیشتر و بهتر بخش خصوصی خواهد شد، گفت: این اتفاق در نهایت اشتغال آفرینی و رونق اقتصادی کشور را به دنبال خواهد داشت. در گفت و گو با حمیدرضا شرفی در مورد الزامات استمرار سرمایه‌گذاری در بنادر کشور، ارتباط پروژه‌های توسعه ای و سرمایه ای در حوزه بندری و دریایی و نحوه مشارکت فعالان اقتصادی با سازمان بنادر و دریانوردی پرسیدیم که در ادامه شما را به خواندن آن دعوت می‌کنیم.

■ پیشنهاد شما به منظور استمرار سرمایه‌گذاری و فعالیت ادامه دار

سرمایه‌گذاران در بنادر چیست؟

سرمایه‌گذاری و فعالیت بخش خصوصی در هر زمینه ای در ابتدای امر بایستی به صرفه و سودآور باشد، بنابراین اگر سازمان بنادر و دریانوردی قصد دارد مشارکت حداکثری بخش خصوصی را در بنادر کشور رقم بزند ضرورت دارد ضمن حمایت از فعالان اقتصادی، موانع را از پیش روی آنها بر دارد و

بستر فعالیت سودآور را رقم بزند، در عین حال توجه به منافع طرفین الزامی و غیرقابل اجتناب است و باید منافع مدنظر برای بخش خصوصی و سازمان بنادر و دریانوردی تأمین شود. نکته ای که می‌توان به صورت ویژه نسبت به آن دقت کرد، وجود برخی قوانین است که به عنوان مزاحم و زیان ده برای فعالیت اقتصادی تلقی و مانع از استمرار حضور پررنگ بخش خصوصی می‌شود. بدین جهت همه بخش‌ها می‌توانند کمک کنند تا قوانین جذب سرمایه‌گذاری تسهیل شود و این امر به طور حتم ضمن درآمداپی سبب استمرار فعالیت هرچه بیشتر بخش خصوصی در حوزه بندری و دریایی خواهد شد.

از استمرار حضور پررنگ بخش

خصوصی می‌شود. بدین جهت

همه بخش‌ها می‌توانند کمک

کنند تا قوانین جذب سرمایه‌گذاری

تسهیل شود و این امر به طور

حتم ضمن درآمداپی سبب

استمرار فعالیت هرچه بیشتر

بخش خصوصی در حوزه

بندری و دریایی خواهد شد.

■ حرکت به سمت

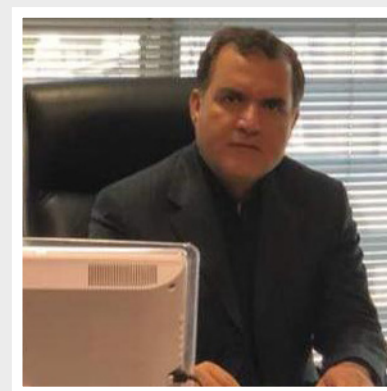
پروژه‌های توسعه ای،

چه کمکی به فعالیت

سرمایه‌گذاران بخش

خصوصی می‌کند؟

اگر پروژه‌های توسعه ای منجر





حرکت به سمت تحقق پروژه‌های توسعه‌ای

صادرات مواد معدنی و افزایش راندمان تجارت محلی و منطقه‌ای احداث شده، این اقدام مهم سازمان بنادر و دریانوردی در جهت گسترش تجارت دریایی در شهر تاریخی و تالابی بندر خمیر و ایجاد بستر مناسب جهت سرمایه‌گذاری و ایجاد اشتغال برای ساحل نشینان منطقه بوده است. این پروژه نیز با پیشرفت ۷۵ درصدی توسط بخش خصوصی و به دست متخصصان داخلی در حال انجام و پایان سال جاری مورد بهره‌برداری قرار می‌گیرد.

از دیگر پروژه‌هایی توسعه‌ای در حال انجام در جزایر استان نیز می‌توان به چندین پروژه دریایی، بندری، عمران و زیر ساختی در شهرستان ابوموسی اشاره که در قالب سند طرح جامع بندرگاه ابوموسی تدوین و با تدابیر متخذه از شتاب قابل قبولی برخوردار است.

از ابتدای سال جاری تاکنون ۱۲ پروژه به ارزش ۱۴۰۰ میلیارد ریال در حوزه‌های زیر ساخت‌های بندری، محیط زیست دریایی و گردشگری دریایی به بهره‌برداری رسید که این موضوع خود مبین تجلی توان داخلی در پیشبرد پروژه‌ها توسعه‌ای در بنادر استان و کشور است.

تحقق و اجرای سیاست‌های کلان و راهبردی سازمان بنادر و دریانوردی در انجام کلیه پروژه‌های توسعه‌ای در جای جای استان ساحلی هرمزگان با وجود شرایط متأثر از شیوع ویروس کرونا و تحریم‌های تحمیلی پس از خود باوری بخش‌های دولتی و خصوصی و دانش و توان متخصصان داخلی بوده است و امروز مفتخریم که اعلام کنیم کلیه فرآیندها چه در بعد طراحی و چه از منظر نظارت، اجرا و ساخت با اعتقاد و اعتماد به متخصصان بومی و توسط بخش خصوصی بویژه شرکت‌ها دانش بنیان و درکارخانجات داخلی ساخته و اجرا می‌شود.



علیرضا محمدی کرجی ران

مدیرکل بنادر و دریانوردی هرمزگان

علیرغم مشکلات و موانع متأثر از اپیدمی ویروس کرونا و تحریم‌های ظالمانه کلیه پروژه‌ها با همت بخش خصوصی، هم افزایی و هماهنگی مجموعه‌های مرتبط در حال انجام و از روند مطلوبی برخوردار است.

برخی از این پروژه‌ها در حوزه‌های عمرانی و زیر ساختی به منظور ارتقاء و تقویت توانمندی بنادر برای شناورهای خاص، بسته به نیاز و جغرافیای هر منطقه در هرمزگان در حال انجام است و بخش دیگر نیز در راستای تقویت بخش تجارت، گردشگری و جذب توریست دریایی با هدف رونق معیشت ساحل نشینان در جزایر و مناطق مختلف استان برنامه‌ریزی شده است.

فاز سوم طرح توسعه بندر شهید رجایی و سه پست اسکله نفتی دو مگا پروژه توسعه‌ای در بندر شهید رجایی به شمار می‌آید که در قالب ۸ پروژه‌های سال جهش تولید برای سازمان بنادر و دریانوردی تعریف شده قرار دارد. این در حالی است که پروژه‌های مذکور چه به لحاظ طراحی و چه از منظر اجرا و ساخت از پیچیدگی‌های خاص و مهندسی منحصر به فردی برخوردار است و بر اساس پیش‌بینی‌ها مقرر شده بخشی‌هایی از این دو پروژه مهم بندر سازی تا پایان سال به بهره‌برداری برسد.

یکی دیگر از پروژه‌های توسعه‌ای در حوزه بندر سازی بندر گاه چند منظور خمیر است که با هدف ایجاد کانون مهم برای

**تحقق و اجرای سیاست‌های
کلان و راهبردی سازمان
بنادر و دریانوردی در
انجام کلیه پروژه‌های
توسعه‌ای در جای جای
استان ساحلی هرمزگان با
وجود شرایط متأثر از شیوع
ویروس کرونا و تحریم‌های
تحمیلی بوده است**



از شهر لجستیک غلات تا کانون خدمات

عادل دریس

مدیرکل بنادر و دریانوردی خوزستان

**بنادر سکویی مهیا و
مستعد برای بالفعل کردن
توانمندی صاحبان صنایع
و سرمایه‌گذاران با هدف
احیای فرصت‌های مولد
اقتصادی هستند**

بتوانند بدون دغدغه تأمین مواد خام و اولیه، فعالیت‌های تولیدی خود را آغاز کنند و پس از فراوری آنها از همین بندر اقدام به ارسال محصولات خود به بازارهای خارجی یا توزیع در مبادی مصرف داخلی کنند. آغاز فعالیت کارخانه روغن‌کشی و بهره‌برداری از خط تولید نخست آن با محوریت فراوری روغن خوراکی از دانه‌های روغنی وارداتی به این بندر و همچنین کلنگ‌زنی احداث کارخانه‌های تولید بایواتانول و خوراک دام غنی‌شده، نمونه‌هایی از آغازفصل تازه‌ای در فعالیت‌های اقتصادی در بندرامام (ره) است که در آن بخش خصوصی با حضور فعال خود، مزیت‌ها و توانمندی‌های موجود در این بندر بزرگ را بدل به فرصت‌هایی ارزش‌آفرین می‌کنند.

پیش از این نیز بخش خصوصی در بندر امام (ره) با بهره‌گیری از زیرساخت‌های مهیا و مساعدی که اداره کل بنادر و دریانوردی خوزستان در قالب قراردادهای میان‌مدت و بلندمدت در اختیار آنان قرار داد، موفق شد علاوه بر افزایش گنجایش نگهداری انواع کالاها و جلوگیری از اتلاف کالاهای اساسی به واسطه نگهداری آنها در فضای باز رخ می‌داد، فرصت‌های اقتصادی تازه‌ای در زمینه اشتغال نیروهای جویای کار، ترانزیت فرآورده‌های نفتی و افزایش ترافیک ورودی و خروجی کالا ایجاد کند.

امید است در صورت تکمیل و پیاده‌سازی طرح‌های مطالعاتی برای فازهای توسعه‌ای، علاوه بر تقویت حضور بخش خصوصی در احداث صنایع تبدیلی، انبارش و انتقال فرآورده‌های نفتی، این بندر در نقش کانون خدمات لجستیک بندری نیز فعالیت‌های خود را به منصفه ظهور رسانده و با واگذاری اراضی قابل استحصال خود به بخش خصوصی توانمند، به کانون خدمات لجستیکی در شمال خلیج فارس بدل شود.



بنادر در زنجیره تأمین کالا، نه تنها پل پیوند دهنده انتقال کالا از دریا به خشکی، بلکه به مثابه دروازه ورود به بازارهای منطقه‌ای و جهانی هستند. در حقیقت بنادر؛ سکویی مهیا و مستعد برای بالفعل کردن توانمندی صاحبان صنایع و سرمایه‌گذاران با هدف احیای فرصت‌های مولد اقتصادی هستند.

به دنبال اهتمام سازمان بنادر و دریانوردی به رویکرد بهره‌گیری از منابع غیردولتی و بخش خصوصی در توسعه و تجهیز بنادر و همچنین با تغییر رژیم حقوقی بندرامام (ره) به منطقه ویژه اقتصادی، گام‌های ارزشمندی طی یک دهه اخیر برای تغییر چهره بندرامام (ره) به کانون فعالیت‌های اقتصادی مولد و ارزش‌آفرین آغاز شده است و این روند تاکنون با قدرت و توان بیشتر همچنان با ارائه طرح‌های سرمایه‌گذاری به متقاضیان فعالیت بازرگانی و حمایت از حضور و فعالیت‌هایشان ادامه دارد. منطقه ویژه اقتصادی بندرامام (ره) با تقویت روزافزون جایگاه راهبردی خود در زنجیره تأمین کالای اساسی و بهینه‌سازی این نقش در شکل نخستین شهر لجستیک غلات،

موفق شده است ضمن ارتقای توان خود در تخلیه و بارگیری بیش از ۱۵ میلیون کالای اساسی در سال، افق‌های امیدآفرینی برای فعالیت بیشتر پیش روی شرکت‌های بخش خصوصی توانمند و صاحبان صنایع بگشاید.

از اهم طرح‌هایی که برپایه توان بالقوه و ظرفیت منحصر به فرد این بندر بزرگ تجاری ارائه شده؛ ایجاد ارزش افزوده با احداث صنایع تبدیلی است. ورود حجم قابل توجهی از انواع کالاهای اساسی و نهاده‌های کشاورزی و ذخیره‌سازی و انبارش انبوه آن در انبارهای این بندر، این امکان را فراهم ساخته است که صنایع تبدیلی محصولات بر پایه غلات



تلاش شده است همواره
توانمندترین متقاضیان
بخش خصوصی اعم از
مشاور و پیمانکار در
قالب یک رقابت کاملاً
قانونی انتخاب شوند



زیرساخت‌ها برای سرمایه‌گذاری فراهم است



سیاوش ارجمندزاده

مدیرکل بنادر و دریانوردی بوشهر

زمینه‌های فنی، HSE و عمومی، بهره‌گیری از ماشین‌آلات و تجهیزات با کیفیت در کنار توانمندی متقاضی در ارزیابی قیمت متناسب و رقابتی با سایر متقاضیان نقش عمده‌ای در انتخاب بازی می‌کند.

پس از انتخاب پیمانکار بخش خصوصی، با بهره‌گیری از مهندسين مشاور مجرب که در قالب قانونی و با استفاده از فرآیندهای مرتبط انتخاب شده است، کیفیت اجرای پروژه را به صورت پیوسته رصد می‌کند. در این مرحله اداره کل بر اساس قوانین و مقررات با استفاده از کارشناسان خود بر کار مهندسين مشاور به عنوان ناظر و پیمانکار به عنوان مجری نظارت می‌کند و در رفع نقایص احتمالی اهتمام لازم را به خرج می‌دهد.

تلاش شده است با توجه به قوانین مصوب کشور همواره توانمندترین متقاضیان بخش خصوصی اعم از مشاور و پیمانکار را در قالب یک رقابت کاملاً قانونی انتخاب کند و با نظارت بر اجرای صحیح پروژه، ضمن اجرای مناسب پروژه‌های توسعه‌ای، زمینه را برای سرمایه‌گذاری و کسب و کار بخش خصوصی فراهم کند.

اداره کل بنادر و دریانوردی بوشهر؛ اقدامات توسعه‌ای خود را در ۱۱ بندر و در نوار ساحلی به طول ۹۳۷ کیلومتر دنبال می‌کند. این اقدامات توسعه‌ای که در طول زمان به رقم ۱۶۰۰ میلیارد ریال در سال رسیده است، شامل موارد متعددی نظیر احداث زیرساخت‌ها، لایروبی، احداث اسکله و سایر موارد توسط مشاورین و پیمانکاران بخش خصوصی، مطالعه، نظارت و اجرا شده است. بر اساس قوانین و مقررات، پروژه‌ها از مرحله مطالعه تا مرحله اجرا در قالب فرآیند انتخاب مشاور و برگزاری مناقصه جهت انتخاب پیمانکار به بخش خصوصی واگذار می‌شود. پروژه‌های توسعه‌ای در قالب مطالعه آغاز می‌شود. در این مرحله با صدور فراخوان از مشاوران حایز صلاحیت بخش خصوصی درخواست ارزیابی پیشنهاد شده و پس از بررسی پیشنهادات واصله، با توجه به نیاز اداره کل و کیفیت و قیمت پیشنهادات ارزیابی شده، مشاور مطالعاتی انتخاب شده و مطالعه انجام شده مورد نظارت قرار گرفته و پس از تصویب مطالعات در دو مرحله، پروژه وارد روند اجرایی می‌شود.

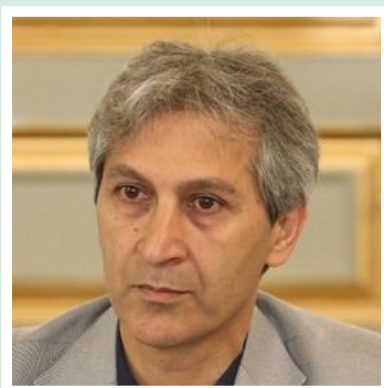
روند اجرایی با انتخاب پیمانکار ذیصلاح از بخش خصوصی آغاز می‌شود. در انتخاب پیمانکار بخش خصوصی عواملی مانند سوابق و تجارب متقاضی، رضایت کارفرمایان قبلی، نیروی انسانی متخصص و با کیفیت، احراز استانداردهای روز در



توسعه بندر نوشهر با مشارکت بخش خصوصی

محمد تقی انزان پور

مدیرکل بنادر و دریانوردی مازندران



خصوصی فعال در بندر و همچنین افزایش ظرفیت عملیاتی بندر از مرداد ماه سال گذشته آغاز شده و قرار است با احداث گیت گمرک در مسیر و اتصال آن به اراضی پسران بندری موسوم به ۲۰۰ هکتاری در ضلع جنوبی کمربندی، فاز دوم طرح توسعه بندر نوشهر با سرمایه گذاری بخش خصوصی اجرایی شود.

در یک دهه گذشته با استقبال سرمایه گذاران و واگذاری اراضی حدود ۱۴ هکتاری استحصال شده از دریا، پروژه های مانند سیلوی های غلات با ظرفیت ۶۵ هزار تن، انبارهای سرپوشیده به مساحت حدود ۴۴ هزار مترمربع، مخازن نگهداری روغن خوراکی با ظرفیت ۱۱ هزار تن و دو کارگاه چوب خشک کنی با مشارکت شرکت های بخش خصوصی اجرا و به بهره برداری رسید. همچنین با واگذاری اراضی محوطه غربی بندر به بخش خصوصی، سایت گردشگری دریایی در بندر نوشهر راه اندازی خواهد شد.

با بهره گیری از پتانسیل های موجود در بندر نوشهر و با مشارکت و سرمایه گذاری بخش خصوصی، علاوه بر افزایش ظرفیت عملیاتی بندر و اشتغالزایی پایدار، زمینه رشد و شکوفایی بیش از پیش منطقه فراهم خواهد شد.

با بهره گیری از

پتانسیل های موجود در

بندر نوشهر و با مشارکت

و سرمایه گذاری بخش

خصوصی، علاوه بر

افزایش ظرفیت عملیاتی

بندر و اشتغالزایی پایدار،

زمینه رشد و شکوفایی

بیش از پیش منطقه فراهم

خواهد شد



توسعه فعالیت های بندری ارتباط مستقیمی با عوامل پشتیبانی کننده از جمله تعداد و ظرفیت اسکله ها، تجهیزات بندری و دریایی، راه های دسترسی بندر و سایر موارد دارد؛ در همین راستا این بندر اقدام به شناسایی و ترسیم موضوعات تأثیرگذار بر فعالیت های آتی کرده است.

بر اساس مطالعات انجام شده، مهم ترین موضوع تأثیرگذار در توسعه آتی بندر نوشهر، کمبود اراضی جهت توسعه فعالیت های بندر بوده است بدین جهت اداره کل بنادر و دریانوردی مازندران برای حل این چالش سه راهبرد را در دستور کار قرار داده است که عبارتند از:

(الف) استحصال اراضی با تلفیقی از منابع دولتی و بخش خصوصی، بدین نحو که توسعه موج شکن ها از طریق منابع دولتی و توسعه اراضی از طریق مشارکت بخش خصوصی انجام پذیرد.

(ب) تمرکز بر توسعه فعالیت های بندری بخش خصوصی که برای فعالیت در بندر نیاز به زمین کمتر و اشتغال بیشتری داشته باشند.

(ج) تأمین زمین مورد نیاز در خارج از محدوده فعلی بندر در ضلع شمالی کمربندی نوشهر که در همین راستا یک قطعه زمین به مساحت تقریبی ۶ هکتار در مکان مذکور تملک شده و برای ایجاد ارتباط بین اراضی فعلی بندر و اراضی شهر پشت، پروژه راه دسترسی بندر در دستور کار قرار گرفته است که خوشبختانه این پروژه زیربنایی با حدود ۲۹ درصد پیشرفت فیزیکی در حال انجام است.

از سوی پروژه راه دسترسی اختصاصی بندر نوشهر به کمربندی، در راستای تعامل شهر و بندر و به منظور کاهش ترافیک شهری، افزایش رضایت مندی سرمایه گذاران بخش





برای جذب سرمایه از هیچ تلاشی دریغ نمی‌شود



حمیدرضا آبایی

مدیر کل بنادر و دریانوردی گیلان

بندرانزلی؛ به عنوان یکی از بزرگترین بندر شمال کشور و قرار گرفتن در کریدورهای بین‌المللی از قبیل نوستراک و تراسیکا از دیرباز نقش برجسته‌ای در صنعت حمل و نقل دریایی با کشورهای حاشیه دریای کاسپین و اروپایی داشته است و از این حیث به درستی در گذشته لقب دروازه اروپا را بر آن نهاده‌اند. این بندر با داشتن ۱۷ پست اسکله عملیاتی و با تجهیزات متنوع و کارآمد همواره گزینه مناسبی برای تجار، صاحبان کالا و شرکت‌های کشتیرانی بوده است. بندرانزلی در سال ۱۳۷۴ یعنی بیش از ۱۲۵ سال پیش دارای دو

بازوی موج شکن شد که از این حیث می‌توان این بندر را به عنوان اولین بندر ایران و یکی از اولین‌ها در منطقه و جهان دانست که در روزگار نوین مجهز به موج شکن‌های امروزی شده است. در محدوده سال‌های ۱۳۷۴ تا ۱۳۸۴ همراه با افزایش ارتفاع سطح آب دریای کاسپین، اولین طرح توسعه بندرانزلی با ترفیع اسکله‌های قدیمی موجود و ساخت اسکله‌ها و محوطه‌های بارانداز جدید تازه الحاق شده به بندر، تعداد اسکله‌ها به ۱۰ پست با طول بیش از ۱۵۰۰ متر افزایش یافت. افزایش ظرفیت بندر همراه با افزایش میزان تخلیه و بارگیری به گونه‌ای پیش رفت که نیاز مبرم بندر به محوطه‌ها و اسکله‌های جدید بیش از پیش احساس شد. در این راستا طرح توسعه دوم بندر در سال ۱۳۸۷ با ساخت دو بازوی جدید موج شکن به مجموع طول بیش از ۳٫۲ کیلومتر و ایجاد حوضچه‌های آرامش شرقی و غربی جدید، مساحت حوضچه‌های آرامش بندر به بیش از ۱۴۰ هکتار افزایش یافت. در سال ۱۳۹۱ ساخت اسکله‌های جدید شامل ۴ پست اسکله جنرال کارگو و غلات به طول بیش از ۸۵۰ متر و ۲ پست اسکله دلفین نفتی در دستور کار اداره کل بنادر و دریانوردی گیلان قرار گرفت.

بندرانزلی با دارا بودن بیش از ۲۴۰۰ متر اسکله، ۱۳ پست اسکله جنرال کارگو، ۲ پست اسکله دلفین نفتی، ۱ پست اسکله کانتینری و ۱ پست اسکله مسافری و واقع شدن در منطقه آزاد تجاری-صنعتی بندرانزلی و همچنین اتصال به خط

بندرانزلی با داشتن ۱۷ پست

اسکله عملیاتی و با تجهیزات

متنوع و کارآمد همواره

گزینه مناسبی برای تجار،

صاحبان کالا و شرکت‌های

کشتیرانی بوده است



راه آهن قزوین-رشت-بندرانزلی (به زودی) از امکانات و امتیازات بسیار و پتانسیل‌های فراوانی جهت سرمایه‌گذاری برخوردار است. در این راستا سازمان بنادر و دریانوردی به عنوان متولی صنعت دریایی کشور، عهده دار ساخت، ایجاد و فراهم کردن زیرساخت‌های لازم برای صنعت حمل و نقل و تجارت دریایی کشور و تکمیل این چرخه با مسیرهای ریلی و جاده‌ای است. این زیرساخت شامل ریل و جاده‌ها و مسیرهای ورودی و دسترسی‌های داخلی به باراندازها، انبارها روباز و سرپوشیده، ساخت اسکله‌ها و تجهیزات استراتژیک تخلیه و بارگیری است. مجتمع بندری انزلی در سال‌های اخیر با ساخت کلیه زیرساخت‌ها اعم از موج شکن‌ها و اسکله‌های جدید و باراندازها و مسیرهای دسترسی داخلی و خارجی، همواره وظیفه حاکمیتی خود را به شکلی مناسب و ویژه انجام داده و در جهت حمایت از بخش خصوصی از هیچ کوششی دریغ نکرده است.

صاحب امتیاز: سازمان بنادر و دریانوردی

مدیر مسئول: وحید رحمتی

سردبیر: مجید فدایی

همکاران: نیما علیپور، بهاره نایب‌آقایی

چهاردهمین شماره نشریه الکترونیکی

سازمان بنادر و دریانوردی

آذر ماه ۱۳۹۹

نشریه خبری سازمان بنادر و دریانوردی

نشانی: تهران، میدان ونک، چهارراه جهان کودک،

بزرگراه شهید حقانی، انتهای خیابان دیدار جنوبی

تلفن: ۸۴۹۳۲۶۰۱، ۸۴۹۳۲۶۰۶